

Zpráva o průběhu a výsledcích hlasování per rollam, které se uskutečnilo v době od 21.5. do 10.6.2021

Epidemiologická situace, související s výskytem Covidu 19, neumožnila svolat řádnou (prezenční) schůzi shromáždění vlastníků jednotek. Vzhledem k tomu, že bylo třeba na úrovni shromáždění vlastníků jednotek projednat a schválit Zprávu o hospodaření SVJ v roce 2020, včetně účetní závěrky SVJ za rok 2020, a převod hospodářského výsledku SVJ za rok 2020 do fondu oprav (ZOBF), přistoupil výbor SVJ v souladu s ustanoveními článků X a XI stanov SVJ ke korespondenčnímu (distančnímu) způsobu jednání a k hlasování shromáždění vlastníků jednotek způsobem per rollam.

Uvedené hlasování per rollam se uskutečnilo v době od 21.5 do 10.6. 2021. Vyplněné hlasovací listy odevzdali vlastníci jednotek, kteří představují 25 359,40 spoluvlastnických podílů na společných částech domu, což představuje 69,64 % z celkového počtu spoluvlastnických podílů všech vlastníků jednotek (25 359,40/36 415). Vzhledem k tomu, že 2 vlastníci jednotek, kteří představují 364,15 spoluvlastnických podílů, což je 4,16 % z celkového počtu spoluvlastnických podílů všech vlastníků, odevzdali chybně vyplněný hlasovací list, je nutné konstatovat, že:

- a) hlasování se tudíž předepsaným způsobem (de jure) zúčastnili vlastníci jednotek, kteří představují 23 844,54 spoluvlastnických podílů, což představuje 65,48 % z celkového počtu spoluvlastnických podílů všech vlastníků jednotek v domě (23 844,54/36 415)
- b) vlastníci jednotek, kteří se zúčastnili hlasování, splnili podmínku usnášeníschopnosti dle ustanovení článku VI, odstavce 8 stanov SVJ.

Výsledky hlasování o návrhu jednotlivých usnesení jsou uvedeny přímo v Usnesení shromáždění vlastníků jednotek za dne 10.6.2021.

Závěr: Na základě výsledků hlasování per rollam výbor SVJ konstatuje, že shromáždění vlastníků jednotek předložený návrh dvou usnesení schválilo potřebnou nadpoloviční většinou hlasů všech vlastníků jednotek (podrobněji viz usnesení).

Nedílnou součástí této zprávy je Usnesení shromáždění vlastníků jednotek ze dne 10.6.2021 a doklady o hlasování (hlasovací listy) jednotlivých vlastníků jednotek, kteří se hlasování per rollam zúčastnili.

V Praze, dne 10. 6. 2021.

Za výbor SVJ:

Ing. Jaroslav Beránek
předseda výboru SVJ

Příloha: dle textu této zprávy