

**INFORMACE PRO VLASTNÍKY JEDNOTEK
v domě U Krčské vodárny 1134/63, Praha 4**

Vážená paní / vážený pane,

výbor SVJ svolal na den 5.10. t.r. schůzi shromáždění vlastníků jednotek. Na této schůzi mělo shromáždění vlastníků m.j. projednat a přijmout usnesení o:

1. schválení Zprávy o hospodaření SVJ v roce 2016, včetně účetní závěrky SVJ za rok 2016

2. vypořádání podílů jednotlivých vlastníků z celkového příjmu za pronájem střechy domu v roce 2016 ve výši 127 037 Kč.

Uvedené schůze se zúčastnilo – přímo nebo nepřímo na základě plné moci k zastupování – 19 vlastníků jednotek, kteří představují 41,58 % z celkového počtu vlastnických podílů. To znamená, že schůze nebyla usnášeníschopná a jednání dle připraveného programu, včetně přijetí příslušných usnesení, se tudíž nemohlo uskutečnit.

Výbor SVJ přehodnotil svoje původní rozhodnutí o řešení vzniklé situace, které bylo zveřejněno v Informaci pro vlastníky jednotek ze dne 8.10. t.r., a v dané záležitosti s konečnou platností rozhodl, že:

1. náhradní schůzi shromáždění vlastníků jednotek výbor SVJ již v letošním roce svolávat nebude

2. návrh usnesení ve věci schválení Zprávy o hospodaření SVJ za rok 2016, včetně účetní závěrky SVJ za rok 2016, výbor SVJ předloží vlastníkům jednotek ke schválení způsobem hlasování per rollam dle ustanovení článků X a XI stanov SVJ, které se uskuteční v době od 23.10 do 7.11. t.r.

3. vypořádání podílů vlastníků jednotek z celkového příjmu za pronájem střechy domu v roce 2016 výbor SVJ projedná až současně s vypořádáním podílů z příjmu za pronájem střechy domu v roce 2017 a to na schůzi shromáždění vlastníků jednotek, kterou výbor svolá v 1. čtvrtletí příštího roku.

Podklady pro hlasování per rollam dle bodu 2, jmenovitě výborem předkládaný návrh usnesení a hlasovací list, budou vlastníkům jednotek, kteří bydlí v našem domě, vhozeny do jejich poštovních schránek s tím, že Zpráva o hospodaření SVJ v roce 2016 bude pro ně k zapůjčení u pana Trojana (byt č. 3), nebo u předsedy výboru (byt č. 40). Vlastníkům, kteří bydlí mimo náš dům, budou tyto podklady spolu se Zprávou o hospodaření SVJ v roce 2016 zaslány elektronickou či klasickou poštou. Uvedené podklady budou též zveřejněny na webových stránkách SVJ:

<http://www.svjukreskévodarny1134.cz>

V Praze, dne 22. 10. 2017.

Za výbor SVJ:

Ing. Jaroslav Beránek, v.r.
předseda výboru SVJ